|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕк постановлению ПравительстваРеспублики Северная Осетия-Аланияот года №ПРИЛОЖЕНИЕ к [Порядку](#sub_1000) определения размера арендной платы за земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории Республики Северная Осетия-Алания, и предоставляемые без торгов |

**Расчет арендной платы за использование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Республики
Северная Осетия-Алания и предоставляемых без торгов**

 Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Виды сельскохозяйственных угодий | Кадастровая стоимость земельных участков (руб. за кв.м) | Коэффициент (в процентах) к кадастровой стоимости земельных участков, применяемый для расчета арендной платы за земельные участки, расположенные в Алагирском и Ирафском районах | Годовой размер арендной платы (руб./га) за земельные участки, расположенные в Алагирском и Ирафском районах |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Пашня | 1,0-5,7 | 2,98 | 298-1699 |
| 5,8 - 7,9 | 2,94 | 1705-2323 |
| 8,0 - 8,6 | 3,08 | 2464-2649 |
| 8,7 - 9,0 | 3,22 | 2801-2898 |
| 9,1 - 9,4 | 3,36 | 3058-3158 |
| 9,5 - 9,7 | 3,50 | 3325-3395 |
| 9,8 - 10,0 | 3,64 | 3567-3640 |
| 10,1 - 10,4 | 3,78 | 3818-3931 |
| 10,5 - 10,8 | 3,92 | 4116-4234 |
| 10,9 - 12,0 | 4,06 | 4425-4872 |
| 12,1 - 13,4 | 4,20 | 5082-5628 |
| 13,5 - 14,9 | 3,78 | 5103-5632 |
| 2. | Сенокосы | 1,0-2,5 | 1,55 | 156-388 |
| 2,6 - 2,9 | 1,5 | 390 - 435 |
| 3,0 - 3,2 | 1,6 | 480 - 512 |
| 3,3 - 3,7 | 1,7 | 561 - 629 |
| 3,8 - 4,0 | 1,8 | 684 - 720 |
| 4,1 - 4,3 | 1,9 | 779 - 817 |
| 3. | Пастбища | 1,0-2,4 | 1,04 | 104-249 |
| 2,5 - 2,8 | 1,32 | 250 - 370 |
| 2,9 - 3,1 | 1,33 | 386 - 412 |
| 3,2 - 3,4 | 1,34 | 429 - 456 |
| 3,5 - 3,8 | 1,35 | 473 - 513 |
| 4. | Земельные участки под объектами недвижимости | 1,0-151,4 | 0,19 | 19-2877 |
| 151,5 - 166,4 | 0,19 | 2879 - 3162 |
| 166,5 - 180,4 | 0,19 | 3164 - 3428 |
| 180,5 - 192,4 | 0,19 | 3430 - 3656 |
| 192,5 - 240,9 | 0,19 | 3658 - 4577 |
| 5. | Земельные участки, расположенные под водными объектами (пруды) | 1,0-1,4 | 28,9 | 2890-4046 |
| 1,5 | 27 | 4050 |
| 6. | Многолетние насаждения | 1,0-13,24 | 6 | 600-7944 |
| 13,25 | 6 | 7950 |

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Виды сельскохозяйственных угодий | Кадастровая стоимость земельных участков (руб. за кв.м) | Коэффициент (в процентах) к кадастровой стоимости земельных участков, применяемый для расчета арендной платы за земельные участки, расположенные в муниципальных образованиях республики, за исключением Алагирского и Ирафского районов | Годовой размер арендной платы (руб./га) за земельные участки, расположенные в муниципальных образованиях республики, за исключением Алагирского и Ирафского районов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Пашня | 1,0-5,7 | 5,17 | 517-2947 |
| 5,8 - 8,5 | 5,08 | 2946-4318 |
| 8,6 - 9,5 | 5,12 | 4403-4864 |
| 9,6 - 10,5 | 5,15 | 4944-5408 |
| 10,6 - 11,0 | 5,17 | 5480-5687 |
| 11,1 - 11,5 | 4,94 | 5483-5681 |
| 11,6 - 12,0 | 4,75 | 5510-5700 |
| 12,1 - 12,8 | 4,44 | 5372-5683 |
| 12,9 - 13,4 | 4,24 | 5470-5682 |
| 13,5 - 14,0 | 4,06 | 5481-5684 |
| 14,1 - 14,9 | 3,82 | 5386-5692 |
| 2. | Сенокосы | 1,0-2,5 | 0,67 | 67-168 |
| 2,6 - 2,9 | 0,65 | 169 - 189 |
| 3,0 - 3,2 | 1,6 | 480 - 512 |
| 3,3 - 3,7 | 1,7 | 561 - 629 |
| 3,8 - 4,0 | 1,8 | 684 - 720 |
| 4,1 - 4,3 | 1,9 | 779 - 817 |
| 3. | Пастбища | 1,0-2,4 | 0,41 | 41-98 |
| 2,5 - 2,8 | 0,4 | 100 - 112 |
| 2,9 - 3,1 | 1,42 | 412 - 440 |
| 3,2 - 3,4 | 1,43 | 458 - 486 |
| 3,5 - 3,8 | 1,44 | 473 - 547 |
| 4. | Земельные участки под объектами недвижимости | 1,0-151,4 | 0,19 | 19-2877 |
| 151,5 - 166,4 | 0,19 | 2879 - 3162 |
| 166,5 - 180,4 | 0,19 | 3164 - 3428 |
| 180,5 - 192,4 | 0,19 | 3430 - 3656 |
| 192,5 - 240,9 | 0,19 | 3658 - 4577 |
| 5. | Земельные участки, расположенные под водными объектами (пруды) | 1,0-1,4 | 28,9 | 2890-4046 |
| 1,5 | 27 | 4050 |
| 6. | Многолетние насаждения | 1,0-13,24 | 6 | 600-7944 |
| 13,25 | 6 | 7950 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_